

**PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE OBLIGACJI SERII PPD EMITOWANYCH PRZEZ  
GHELAMCO INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Istotna informacja:** Zaprezentowane w niniejszej publikacji informacje służą wyłącznie celom promocyjnym lub reklamowym i nie stanowią oferty ani zaproszenia do zakupu lub subskrypcji bądź składania ofert na zakup obligacji Ghelamco Invest sp. z o.o. Oferta przeprowadzana jest wyłącznie na podstawie prospektu emisyjnego (z ewentualnymi aneksami i komunikatami) zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego, opublikowanego w dniu 18 listopada 2014 roku. Wszelkie decyzje inwestycyjne powinny być podejmowane wyłącznie w oparciu o treść prospektu emisyjnego. Prospekt jest dostępny bezpłatnie na stronie <http://www.ghelamco.com/site/pl/pl/investor-relations-poland.html>. Niniejszy materiał jest upowszechniany przez Noble Securities S.A. z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa, ul. Przyokopowa 33 ([www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl)), biuro@noblesecurities.pl, jako podmiot pełniący funkcję członka konsorcjum dystrybucyjnego.



**ZBUDUJ Z NAMI SWOJĄ  
FINANSOWĄ PRZYSZŁOŚĆ**



## OFERTA PUBLICZNA OBLIGACJI SERII PPD

**Oferta publiczna obligacji serii PPD spółki Ghelamco Invest Sp. z o. o. o wartości 50 mln zł w ramach II Publicznego Programu Emisji**

Wpływy z emisji obligacji serii PPD zostaną wykorzystane na sfinansowanie lub refinansowanie projektów inwestycyjnych w sektorze nieruchomości, realizowanych przez podmioty zależne od Granbero Holding Limited na terenie Polski.

Obligacje są zabezpieczone poręczeniem udzielonym przez Granbero Holdings Ltd, spółkę konsolidującą wszystkie spółki projektowe Grupy Ghelamco w Polsce. Aktywa o wartości ponad 4,3 mld zł.

### Harmonogram

- **15 października** Rozpoczęcie sprzedaży Obligacji
- **28 października** Zakończenie sprzedaży
- **29 października** Przewidywany termin przydziału
- **4 listopada** Przewidywana Dzień Emisji
- **13 listopada** Przewidywane rozpoczęcie notowań na GPW

### Podstawowe informacje o Emisji Obligacji serii PPD

Oprocentowanie obligacji	Oprocentowanie zmienne, stałe w okresie odsetkowym, oparte o stopę WIBOR 6M, powiększone o marżę w wysokości 4,00% W pierwszym okresie odsetkowym jest to 5,81% w stosunku rocznym*. Odsetki wypłacane półrocznie.
Wartość nominalna jednej obligacji	100 zł
Wykup obligacji	4 listopada 2019 (obligacje 4-letnie)
Łączna wartość nominalna obligacji serii PPD:	50 mln zł
Struktura sprzedaży	Możliwość przedterminowego zakończenia sprzedaży w przypadku wystąpienia Dnia Przekroczenia Zapisów
Oferujący	Pekao Investment Banking S.A.
Konsorcjum dystrybucyjne	Centralny Dom Maklerski Pekao S.A., Dom Inwestycyjny Xelion sp. z o.o., Dom Maklerski Banku Pekao S.A., Noble Securities S.A., Dom Maklerski PKO Banku Polskiego, Dom Maklerski mBank S.A., Biuro Maklerskie Alior Bank S.A., Biuro Maklerskie Banku BGŻ BNP Paribas S.A.
Cena emisyjna	zmienna, uzależniona od dnia złożenia zapisu – poniżej cena zakupu w poszczególnych dniach (w zł):

Data złożenia zapisu	15/10	16/10	17/10	18/10	19/10	20/10	21/10	22/10	23/10	24/10	25/10	26/10	27/10	28/10
Cena emisyjna	99.69	99.71	99.72	99.74	99.75	99.77	99.78	99.80	99.81	99.83	99.85	99.86	99.88	99.89

\*Kalkulacja ma charakter wyłącznie obrazowy. Przyjęto dla niej WIBOR dla 6 miesięcznych depozytów, który w dniu 13 października 2015 roku wynosił 1,81%. Obligacje serii PPD w pierwszym okresie odsetkowym oprocentowane będą na poziomie WIBOR dla 6 miesięcznych depozytów z dnia 30 października 2015 roku, powiększony o marżę wskazaną w Ostatecznych Warunkach Emisji Obligacji serii PPD. Rzeczywista Stopa Bazowa może więc być niższa, wyższa albo pozostawać na tym samym poziomie, co w przedstawionym przykładzie.

## Działalność Ghelamco w Polsce

W Polsce Grupa Ghelamco jest obecna od ponad 24 lat, działając poprzez spółki celowe znajdujące się, od 2007 roku, w całkowitym posiadaniu cypryjskiej spółki holdingowej Granbero Holdings Limited. Wraz ze wszystkimi polskimi podmiotami zależnymi spółka ta reprezentuje działalność Grupy Ghelamco w Polsce, działając na rynku polskim pod komercyjną nazwą „Ghelamco”.

Model biznesowy Ghelamco, na dzień dzisiejszy, nie uwzględnia utrzymania wytworzonych aktywów w portfelu.

Oferta Ghelamco jest zróżnicowana: oprócz biurowców klasy „A” obejmuje projekty mieszkaniowe o wysokiej jakości, prowadzone od 2008 r. pod marką Ghelamco Residential. Spółka dodatkowo dywersyfikuje działalność wchodząc do sektora handlowego (niewielkie centra handlowe w najlepszych lokalizacjach). Rezultatem wieloletniego doświadczenia na polskim rynku jest oddanie do użytku prawie 500.000 m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni biurowej oraz magazynowej oraz sprzedaż 20 projektów (w latach 2002 - 2014) o wartości ponad 5 miliardów złotych.

Wartość portfela nieruchomości inwestycyjnych na koniec czerwca 2015 r. wyniosła 531 mln EUR. Wskaźnik LTV oraz wskaźnik wypłacalności na koniec czerwca 2015 roku wyniosły odpowiednio 50% i 50%.

**PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE OBLIGACJI SERII PPD EMITOWANYCH PRZEZ  
GHELAMCO INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Istotna informacja:** Zaprezentowane w niniejszej publikacji informacje służą wyłącznie celom promocyjnym lub reklamowym i nie stanowią oferty ani zaproszenia do zakupu lub subskrypcji bądź składania ofert na zakup obligacji Ghelamco Invest sp. z o.o. Oferta przeprowadzana jest wyłącznie na podstawie prospektu emisyjnego (z ewentualnymi aneksami i komunikatami) zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego, opublikowanego w dniu 18 listopada 2014 roku. Wszelkie decyzje inwestycyjne powinny być podejmowane wyłącznie w oparciu o treść prospektu emisyjnego. Prospekt jest dostępny bezpłatnie na stronie <http://www.ghelamco.com/site/pl/pl/investor-relations-poland.html>. Niniejszy materiał jest upowszechniany przez Noble Securities S.A. z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa, ul. Przyokopowa 33 ([www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl)), biuro@noblesecurities.pl, jako podmiot pełniący funkcję członka konsorcjum dystrybucyjnego.

**Nagrody dla dewelopera**

- **Developer and general contractor of the year 2013** – nadana przez magazyn Builder
- **Business Achievement of the Year in CEE for 2013** nadana przez Eurobuild Awards; za uzgodnienie i podpisanie umowy finansowania projektu Warsaw Spire
- Dwukrotnie tytuł **Office Developer of the Year in CEE** w latach 2012 i 2011 nadany przez Eurobuild Awards
- Siedmiokrotnie tytuł **Office Developer of the Year in Poland** w latach 2013, 2012, 2011, 2010, 2008, 2007, 2006 nadany Construction and Investment Journal
- Czterokrotnie pierwsze miejsce w **Book of Lists** w kategorii „Deweloper nieruchomości komercyjnych” (2012, 2011, 2010, 2009)
- **„Deweloper Europy Środkowo Wschodniej Roku 2006”** nadana przez CEE Real Quality Awards
- Pierwsze miejsce w kategorii TOP 10 Developers in Poland, w rankingu Construction and Investment Journal - 50 Top Office Developers in CEE: 2000 - 2010
- Trzecie miejsce w kategorii Top Office Developers in the CEE, w rankingu Construction and Investment Journal - 50 Top Office Developers in CEE: 2000 - 2010
- Tytuł **The Best Belgian Exporter in Poland** nadany przez Belgian Business Chamber
- **Office Lease of the Year** - za wynajęcie powierzchni przez Frontex w Warsaw Spire
- **Office Lease of the Year in Poland** – za wynajęcie 27.000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej przez T-Mobile w budynku T-Mobile Office Park



**Nagrody dla budynków**

**T-Mobile Office Park**

- Green Office Building of the Year 2013 nadana przez CEE Real Quality Awards
- Zielony Budynek 2013 nadana przez Prime Property Awards

**Senator**

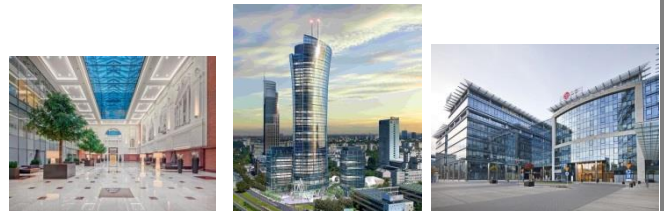
- Office Investment of the Year 2013 nadana przez Construction and Investment Journal
- Best International Office Development 2012 nadana przez International Property Awards London
- Best Office Development in Poland for 2012 nadana przez International Property Awards London
- Best Office Development in Europe for 2012 nadana przez International Property Awards London
- Office Development of the Year in Poland 2012 nadana przez Construction and Investment Journal
- New Office of the Year Poland 2012 nadana przez Eurobuild Awards
- Essa Award in recognition of sustainability standard nadana przez Construction and Investment Journal

**Warsaw Spire**

- Architectural Design of the Year 2011 in Poland

**Mokotów Nova**

- Best New Office Development in Poland 2011



**Projekty Grupy Ghelamco w trakcie budowy:**

**Warsaw Spire (Warszawa, plac Europejski)**

Warsaw Spire to największy kompleks biurowy powstający obecnie w Europie, a zarazem największa do tej pory inwestycja w Warszawie.

Projekt Warsaw Spire to łącznie około 108.000 m<sup>2</sup> powierzchni podlegającej wynajmowi w 3 budynkach. Budynek wieżowy A obejmuje ok 68.000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej (46 pięter) z 3 niezależnymi wejściami. Budynek boczny B (Faza 1) obejmuje ok. 20.000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej (15 pięter) z recepcją na parterze oraz budynek boczny C (Faza 2) obejmuje ok. 20.000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej (15 pięter) z recepcją na parterze.

**Lista najemców (oraz daty podpisania umów najmu):** Goldman Sachs International, 5.077 m<sup>2</sup> w budynku A (październik 2015); Jones Lang LaSalle, 5.926 m<sup>2</sup> w budynku A (wrzesień 2015); Daftcode, 1.749 m<sup>2</sup> w budynku A (lipiec 2015); Adecco Poland, 1.575 m<sup>2</sup> w budynku C (lipiec 2015); Centrum Unijnych Projektów Transportowych, 6.200 m<sup>2</sup> w budynku C (maj 2015); kluczowy najemca z sektora IT oraz nowych technologii, 21.082 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej w budynku A (kwiecień 2015); Ghelamco Poland, 2.000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej w budynku A (styczeń 2015); Benefit Systems S.A., 6.290 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej w budynku C (styczeń 2015); Bilfinger HSG Facility Management, 1.691 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej w budynku A (grudzień 2014); BNP Paribas Securities Services, 4.050 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej w budynku B (listopad 2014) oraz Frontex, 14.600 m<sup>2</sup> powierzchni w budynku B (grudzień 2012).

Budowa projektu jest finansowana w drodze kredytu udzielonego przez konsorcjum banków: Bank Polska Kasa Opieki S.A., Bank Zachodni WBK S.A., Bank PKO Bank Polski S.A. oraz mBank S.A. (dawniej BRE Bank S.A.).

Na dzień przygotowania niniejszego dokumentu wynajęto lub zarezerwowano około 80% powierzchni w kompleksie na pół roku przed zakończeniem budowy.





**PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE OBLIGACJI SERII PPD EMITOWANYCH PRZEZ  
GHELAMCO INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Istotna informacja:** Zaprezentowane w niniejszej publikacji informacje służą wyłącznie celom promocyjnym lub reklamowym i nie stanowią oferty ani zaproszenia do zakupu lub subskrypcji bądź składania ofert na zakup obligacji Ghelamco Invest sp. z o.o. Oferta przeprowadzana jest wyłącznie na podstawie prospektu emisyjnego (z ewentualnymi aneksami i komunikatami) zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego, opublikowanego w dniu 18 listopada 2014 roku. Wszelkie decyzje inwestycyjne powinny być podejmowane wyłącznie w oparciu o treść prospektu emisyjnego. Prospekt jest dostępny bezpłatnie na stronie <http://www.ghelamco.com/site/pl/pl/investor-relations-poland.html>. Niniejszy materiał jest upowszechniany przez Noble Securities S.A. z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa, ul. Przyokopowa 33 ([www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl)), jako podmiot pełniący funkcję członka konsorcjum dystrybucyjnego.

**Wołoska 24 (Warszawa, ul. Wołoska)**

Projekt składa się z budynku biurowego wraz z częścią usługową na parterze, o powierzchni ok. 21.300 m<sup>2</sup> podlegającej wynajmowi wraz z parkingiem podziemnym.

Obecnie prowadzone są rozmowy z potencjalnymi najemcami odnośnie wynajmu powierzchni w projekcie. Podpisano umowę najmu z pierwszym najemcą – Arval Service Lease Polska, na 2.492 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej.



**Łucka/Wronia (Warszawa, ul. Wronia/Plac Europejski)**

Projekt biurowy o powierzchni ok. 15.400 m<sup>2</sup>. W trakcie budowy – prace ziemne zostały rozpoczęte we wrześniu 2015 roku.

Budynek będzie zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie projektu Warsaw Spire i Placu Europejskiego, który stworzy unikalną, ogólnodostępną przestrzeń publiczną zamkniętą dla samochodów. Na Placu Europejskim zaplanowane są restauracje, bary i kawiarnie oraz park miejski z fontannami.



**Plac Vogla (Warszawa, ul. Syta/Vogla)**

Projekt zakłada realizację budynków usługowo-handlowych o powierzchni do 5.200 m<sup>2</sup> pod wynajem lub sprzedaż, wraz z parkingiem naziemnym.

Dla działki istnieje miejscowy plan zagospodarowania. Spółka Projektowa uzyskała pozwolenie na budowę w dniu 31 października 2013 roku. W dniu 23 lutego 2015 roku rozpoczęto budowę projektu. Projekt jest wynajęty w przeszło 50%. Pozostała powierzchnia jest w trakcie procesu jej komercjalizacji.

Planowane otwarcie centrum handlowego w IV kwartale 2015 roku.



**Wybrane projekty Grupy Ghelamco w trakcie przygotowania:**

**Sienna Towers (Warszawa, ul. Towarowa)**

Projekt Sienna Towers będzie obejmował kompleks biurowy (3 wieże oraz podium z funkcją handlową).

Powierzchnia całkowita budynku to ok. 106.700 m<sup>2</sup>.

W kwietniu 2012 roku uzyskano decyzję o warunkach zabudowy terenu dla nieruchomości. W maju 2014 roku uzyskano pozwolenie na budowę projektu.

Kompleks znajduje się w „nowym centrum biznesowym” Warszawy, w pobliżu stacji II linii metra – Rondo Daszyńskiego.



**PKP Dworzec Gdański (Warszawa, Śródmieście)**

W ramach projektu wybudowany zostanie nowy dworzec kolejowy Warszawa Gdańska, otoczony budynkami komercyjnymi. Powierzchnia całkowita zabudowy to około 165.000 m<sup>2</sup>. Pierwszy etap budowy (ok. 45.000 m<sup>2</sup>) rozpocznie się w 2016 roku i obejmować będzie przede wszystkim budowę budynku nowego dworca kolejowego.

Podpisana umowa inwestycyjna oczekuje na akceptację Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju.



**PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE OBLIGACJI SERII PPD EMITOWANYCH PRZEZ  
GHELAMCO INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Istotna informacja:** Zaprezentowane w niniejszej publikacji informacje służą wyłącznie celom promocyjnym lub reklamowym i nie stanowią oferty ani zaproszenia do zakupu lub subskrypcji bądź składania ofert na zakup obligacji Ghelamco Invest sp. z o.o. Oferta przeprowadzana jest wyłącznie na podstawie prospektu emisyjnego (z ewentualnymi aneksami i komunikatami) zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego, opublikowanego w dniu 18 listopada 2014 roku. Wszelkie decyzje inwestycyjne powinny być podejmowane wyłącznie w oparciu o treść prospektu emisyjnego. Prospekt jest dostępny bezpłatnie na stronie <http://www.ghelamco.com/site/pl/pl/investor-relations-poland.html>. Niniejszy materiał jest upowszechniany przez Noble Securities S.A. z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa, ul. Przyokopowa 33 ([www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl)), biuro@noblesecurities.pl, jako podmiot pełniący funkcję członka konsorcjum dystrybucyjnego.

**Foksal 13/15 (Warszawa, ul. Foksal, projekt mieszkaniowy)**

Projekt składa się z dwóch zabytkowych budynków (Foksal 13 i Foksal 15) zlokalizowanych na działce o powierzchni 2.251 m<sup>2</sup>. Obejmuje 55 wysokiej klasy, unikalnych apartamentów o powierzchni mieszkalnej ok. 6.200 m<sup>2</sup> oraz ok. 820 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

Procedura uzyskania pozwolenia na budowę jest w toku.



**Tabela. Inwestycje biurowe w Polsce w latach 2007-2015**

Lp.	Grupa	Zrealizowane inwestycje biurowe (Zbudowane m <sup>2</sup> brutto)									Specjalizacja
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	total	
		1.	Ghelamco Poland	47,000	143,000	60,000	51,000	79,000	45,000	119,897	
2.	Skanska Property Poland	NA	37,800	WND	WND	WND	102,162	74,191	77,700	291,853	parki biurowe; budynki biurowe; centra handlowo rozrywkowe; osiedla mieszkaniowe; domy i apartamenty
3.	HB Reavis Poland	0	0	WND	WND	WND	84,276	71,203	46,500	201,979	obiekty biurowe; parki biznesu; hotele
4.	Echo Investment	18,100	15,700	53,200	49,800	WND	16,000	11,000	35,725	199,525	biura; parki logistyczne
5.	Pozostałe	68,460	335,927	202,545	101,874	49,032	163,620	191,695	77,837	1,190,990	obiekty biurowe; parki biznesu; hotele
	<b>RAZEM</b>	<b>133,560</b>	<b>532,427</b>	<b>315,745</b>	<b>202,674</b>	<b>128,032</b>	<b>411,058</b>	<b>467,986</b>	<b>257,762</b>	<b>2,449,244</b>	

Dane zbierane w lutym-maju 2015 r. Uwagi: NA = Poza rankingiem, WND = Dane nieujawnione. Wszystkie informacje dotyczą działalności firm w Polsce.

Firmy, które brały udział w poprzedniej edycji publikacji, lub nie odpowiedziały na tegoroczną ankietę, zostały zaprezentowane na podstawie powszechnie dostępnych danych.

Źródło: Book of Lists. Przewodnik po polskim biznesie i gospodarce (2007-2015).

**Ważniejsze zrealizowane i sprzedane inwestorom projekty (w latach 2002-2014)**

Nazwa Projektu	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Rok sprzedaży	Koszt Projektu (mln EUR)	Cena sprzedaży (mln EUR)
Łopuszańska Business Park	16,524	2014	32.0	39.9
Katowice Business Point	16,864	2014	37.8	44.1
T-Mobile Office Park	40,875	2014	90.0	112.6
Senator	24,566	2013	72.0	113.0
Mokotów Nova	42,198	2013	86.0	119.4
Crown Square	16,120	2011	35.0	63.4
Trinity Park III	30,516	2010	69.4	85.1
Marynarska Business Park	43,750	2008	98.0	157.1
Berna Plaza	28,044	2008	64.2	104.6
Trinity Park II	23,500	2007	44.5	87.1
Prosta Office Center	18,600	2007	38.0	79.6
Krakowska Distribution Park	11,000	2006	8.4	13.0
Trinity Park I	18,250	2006	35.1	62.6
Crown Tower	8,500	2005	14.1	25.6
Łopuszańska Business Park	13,700	2005	9.6	16.4
Zaułek Piękna	8,700	2005	20.7	34.1
Crown Point	10,850	2005	20.2	26.1
Cybernetyki Office Center	7,500	2004	9.6	15.1
Bokserska Office Center	25,200	2004	12.6	26.1
Bitwy Warszawskiej Office Center	20,000	2002	34.7	51.1
	<b>425,257</b>		<b>831.9</b>	<b>1,277.1</b>

Źródło: dane Emitenta

**Wybrane skonsolidowane dane finansowe Granbero Holdings Limited (EUR mln)**

	2015-06-30	2014-12-31	2013-12-31	2012-12-31	2011-12-31
Aktywa długoterminowe	786,435	656,680	752,014	831,760	680,113
Aktywa bieżące	238,943	226,930	188,009	160,390	141,178
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>1,025,378</b>	<b>883,610</b>	<b>940,023</b>	<b>992,150</b>	<b>822,291</b>
Kapitał własny	517,294	479,641	474,897	457,763	403,150
Zobowiązania długoterminowe	426,584	336,115	321,151	404,109	323,178
Zobowiązania bieżące	81,500	67,854	143,975	130,278	95,963
<b>PASYWA RAZEM</b>	<b>1,025,378</b>	<b>883,610</b>	<b>940,023</b>	<b>992,150</b>	<b>822,291</b>
<b>Wskaźniki</b>	<b>2015-06-30</b>	<b>2014-12-31</b>	<b>2013-12-31</b>	<b>2012-12-31</b>	<b>2011-12-31</b>
Wskaźnik wypłacalności (Kapitał własny/Aktywa razem)	50%	54%	51%	46%	49%
Wskaźnik LTV (Finansowanie: bank i obligacje (zewnętrzne w stosunku do Grupy)/ Nieruchomości Inwestycyjne & Zapasy & Środki pieniężne)	50%	48%	50%	48%	43%

Źródło: skonsolidowane sprawozdanie finansowe Granbero Holdings Limited

**PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE OBLIGACJI SERII PPD EMITOWANYCH PRZEZ  
GHELAMCO INVEST SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Istotna informacja:** Zaprezentowane w niniejszej publikacji informacje służą wyłącznie celom promocyjnym lub reklamowym i nie stanowią oferty ani zaproszenia do zakupu lub subskrypcji bądź składania ofert na zakup obligacji Ghelamco Invest sp. z o.o. Oferta przeprowadzana jest wyłącznie na podstawie prospektu emisyjnego (z ewentualnymi aneksami i komunikatami) zatwierdzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego, opublikowanego w dniu 18 listopada 2014 roku. Wszelkie decyzje inwestycyjne powinny być podejmowane wyłącznie w oparciu o treść prospektu emisyjnego. Prospekt jest dostępny bezpłatnie na stronie <http://www.ghelamco.com/site/pl/investor-relations-poland.html>. Niniejszy materiał jest upowszechniany przez Noble Securities S.A. z siedzibą w Warszawie, 01-208 Warszawa, ul. Przyokopowa 33 ([www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl), [biuro@noblesecurities.pl](mailto:biuro@noblesecurities.pl)), jako podmiot pełniący funkcję członka konsorcjum dystrybucyjnego.