

UNIBEP (KUPUJ TP 15,0 zł, z 26.09.2025)

Podsumowanie wyników 3Q'25

Wyniki są zgodne ze wstępny, opublikowanymi 3 listopada – ocenialiśmy je pozytywnie: marża na działalności budowlanej jest najwyższa od kilku lat, portfel zamówień jest rekordowo wysoki, zadłużenie netto najniższe od końca 2023 r. Podtrzymujemy pozytywne podejście do akcji – spodziewamy się poprawy wyników w kolejnych 2 latach.

Skonsolidowane wyniki i prognozy Unibep

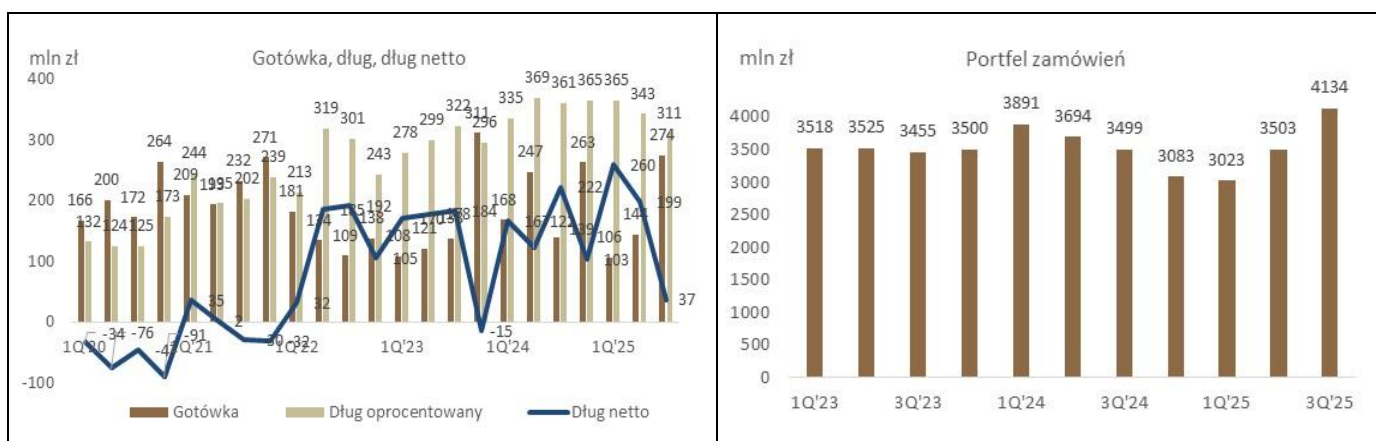
mln zł	3Q'24	4Q'24	1Q'25	2Q'25	3Q'25	Zmiana 3Q'25/3Q'24	3Q'25P Noble Securities
Przychody ze sprzedaży	666,4	781,1	429,8	605,7	579,3	-13%	645,8
Zysk brutto na sprzedaży	66,6	52,0	30,0	51,7	64,0	-4%	57,0
Koszty sprzedaży	3,7	-1,0	3,1	3,8	3,1	-17%	4,0
Koszty ogólnego zarządu	21,5	37,6	23,3	23,4	30,1	40%	24,0
Pozostała operacyjna	-2,5	-5,9	0,7	7,0	-0,6	-	-0,6
EBIT	38,9	9,5	4,3	31,4	30,2	-22%	28,4
Saldo finansowe	-13,4	-6,2	-8,8	-14,1	-10,0	-25%	-12,8
Zysk przed podatkiem	25,5	3,3	-4,4	17,3	18,4	-28%	15,6
Podatek	6,0	1,7	-0,4	6,8	2,5	-58%	3,9
Zysk netto	19,5	1,6	-4,0	10,5	15,9	-18%	11,7
Zysk netto przypisany akcji j.d.	6,8	-1,6	-5,6	6,0	14,8	117%	11,3
Marża zysku brutto ze sprzedaży	10,0%	6,7%	7,0%	8,5%	11,0%	1,1%	8,8%
Marża EBIT	5,8%	1,2%	1,0%	5,2%	5,2%	-0,6%	4,4%
Marża netto	1,0%	-0,2%	-1,3%	1,0%	2,6%	1,5%	1,8%

mln zł	3Q'24	4Q'24	1Q'25	2Q'25	3Q'25	Zmiana 3Q'25/3Q'24	3Q'25P Noble Securities
Budownictwo ogólnobudowlane							
Przychody	254,0	304,1	182,2	216,9	189,0	-26%	245,0
Zysk brutto na sprzedaży	16,5	30,3	12,1	21,6	22,0	33%	19,6
Marża brutto na sprzedaży	6,5%	10,0%	6,6%	10,0%	11,6%	5,1%	8,0%
Budownictwo infrastrukturalne							
Przychody	197,5	244,2	87,3	222,5	234,1	19%	225,0
Zysk brutto na sprzedaży	15,7	17,9	0,6	9,7	22,5	43%	16,9
Marża brutto na sprzedaży	8,0%	7,3%	0,7%	4,4%	9,6%	1,6%	7,5%
Budownictwo energetyczne							
Przychody	86,7	153,9	85,3	111,6	86,6	0%	102,0
Zysk brutto na sprzedaży	-0,3	-9,7	7,2	11,4	9,2	-	9,2
Marża brutto na sprzedaży	-0,3%	-6,3%	8,4%	10,2%	10,6%	10,9%	9,0%
Budownictwo modułowe							
Przychody	36,8	43,2	27,5	42,1	54,6	49%	49,0
Zysk brutto na sprzedaży	2,2	-0,8	-1,8	1,7	5,5	156%	3,0
Marża brutto na sprzedaży	5,9%	-1,9%	-6,5%	4,0%	10,1%	4,2%	6,1%
Deweloperka							
Przychody	103,3	54,9	62,8	28,1	32,0	-69%	34,8
Zysk brutto na sprzedaży	30,5	16,5	15,8	6,7	7,2	-77%	8,4
Marża brutto na sprzedaży	29,5%	30,0%	25,2%	24,0%	22,4%	-7,1%	24,0%

Źródło: Unibep S.A. do 3Q'25, 3Q'25P Noble Securities - prognoza Noble Securities

- Przychody w 3Q'25 były niższe od naszych szacunków, głównie ze względu na relatywnie niską sprzedaż w segmencie budownictwa ogólnego: spodziewaliśmy się spadku o 4% r/r, a było -26% r/r. Nieco niższe od naszych szacunków były też przychody w segmencie budownictwa energetycznego i z działalności deweloperskiej. Nieco wyższe były przychody segmentu infrastrukturalnego i modułowego (Unihouse).
- Marża brutto na sprzedaży była wyższa od naszych oczekiwań we wszystkich segmentach działalności budowlanej – to najwyższe poziomy od kilku lat. Naszym zdaniem pokazuje to, że umowy podpisywane przez nowe kierownictwo Unibepu w ostatnich kilkunastu miesiącach, nie generują tak dużych ryzyk jak kontrakty pozyskiwane przed 3-4 lata.
- Pozytywnym zaskoczeniem była też wysoka marża brutto na sprzedaży w Unihouse – 10,1%, a zakładaliśmy ok. 6%. W naszej opinii rokuje to pozytywnie na wyniki segmentu modułowego w kolejnych kwartałach, zwłaszcza w kontekście zwiększającego się portfela zamówień tej spółki.
- Nieco niższe od naszych założeń były przychody i marża brutto na sprzedaży w segmencie deweloperskim (Unidevelopment). W kolejnych kwartałach liczymy jednak na lekką poprawę marży brutto na sprzedaży.

- Lekko pozytywnym zaskoczeniem na poziomie grupy kapitałowej były koszty finansowe – obawialiśmy się ujemnego salda niewiele niższego niż w 2Q'25 (ze względu na koszty przyszłych zobowiązań wynikających z dyskontowania zaliczek zatrzymanych dostawcom – efekt obniżek stóp procentowych), a okazało się ono zauważalnie niższe kw/kw i r/r.
- Niska była też stopa podatku CIT – na poziomie całej grupy kapitałowej wyniosła 14% (zakładaliśmy 25%), w porównaniu z 39% w 2Q'25 i 24% w 3Q'24.
- Na koniec kwartału wartość środków pieniężnych wyniosła aż 274 mln zł (144 mln zł na półrocze) i w dużej mierze wynikała z zaliczek otrzymanych od klientów na realizację umów podpisanych w 3Q'25. Zadłużenie netto (z pominięciem długoterminowych zobowiązań leasingowych z tytułu umów najmu) obniżyło się do 37 mln zł, najniższego poziomu od końca 2023 r.
- Portfel zamówień na koniec kwartału wyniósł rekordowe 4 134 mln zł: 1 475 mln zł (36% backlogu) przypada na budownictwo ogólne, 1 542 mln zł (37% backlogu) na budownictwo infrastrukturalne, 988 mln zł (24% backlogu) na budownictwo energetyczne, 129 mln zł (3% backlogu) na budownictwo modułowe.



Źródło: Unibep S.A., opracowanie Noble Securities

Dariusz Nawrot
Starszy Analityk
 dariusz.nawrot@noblesecurities.pl
 +48 783 931 515

OBJAŚNIENIE TERMINOLOGII FACHOWEJ ZASTOSOWANEJ W RAPORCIE ANALITYCZNYM

BV – wartość księgową
 EV – wycena rynkowa spółki powiększona o wartość długu odsetkowego netto
 EBIT – zysk operacyjny
 CF (CFO) – przepływy pieniężne z działalności operacyjnej
 NOPAT – zysk operacyjny pomniejszony o hipotetyczny podatek od tego zysku
 EBITDA – zysk operacyjny powiększony o amortyzację
 EBITDAA – EBITDA skorygowana o zmianę wartości godziwej portfeli
 EPS – zysk netto przypadający na 1 akcję
 DPS – dywidenda przypadająca na 1 akcję
 P/E – stosunek ceny akcji do zysku netto przypadającego na 1 akcję
 P/EBIT – stosunek ceny akcji do zysku operacyjnego przypadającego na 1 akcję
 P/EBITDA – stosunek ceny akcji do zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację przypadającą na 1 akcję
 P/BV – stosunek ceny akcji do wartości księgowej przypadającej na 1 akcję
 EV/EBIT – stosunek wyceny rynkowej spółki powiększonej o dług netto do zysku operacyjnego
 EV/EBITDA – stosunek wyceny rynkowej spółki powiększonej o dług netto do zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację
 ROE – stopa zwrotu z kapitału własnego
 ROA – stopa zwrotu z aktywów
 WACC – średni ważony koszt kapitału
 FCFE – wolne przepływy pieniężne dla właścicieli kapitału własnego i wierzycieli
 Beta – współczynnik uwzględniający zależność zmiany ceny akcji danej spółki od zmiany wartości indeksu
 SG&A – suma kosztów ogólnego zarządu i sprzedaży

ZASTRZEŻENIA PRAWNE**PODSTAWOWE ZASADY WYDAWANIA RAPORTU ANALITYCZNEGO**

Niniejszy raport analityczny, zwany dalej „Raportem” został przygotowany przez Noble Securities S.A. („NS”) z siedzibą w Warszawie.

Podstawą do opracowania Raportu były publicznie dostępne informacje znane Analitykowi na dzień sporządzenia Raportu, w szczególności informacje przekazane przez Emitenta w raportach bieżących i okresowych sporządzanych w ramach wykonywania obowiązków informacyjnych.

Raport wyraża wyłącznie wiedzę oraz poglądy Analityka, według stanu na dzień jego sporządzenia.

Przedstawione w Raporcie prognozy oraz elementy ocenne, oparte są wyłącznie o analizę przeprowadzoną przez Analityka, bez uzgodnień z Emitentem ani z innymi podmiotami i opierają się na szeregu założeń, które w przyszłości mogą okazać się nietrafne.

NS ani Analityk nie udzielają żadnego zapewnienia, że podane prognozy sprawdzą się.

Raport wydawany przez NS obowiązuje przez okres 24 miesięcy, chyba że zostanie wcześniej zaktualizowany. Częstotliwość aktualizacji wynika z terminu publikacji przez Emitenta wyników finansowych za dany okres sprawozdawczy, sytuacji rynkowej lub subiektywnej oceny Analityka.

SILNE I SŁABE STRONY METOD WYCENY STOSOWANYCH PRZEZ NS W RAPORCIE

Metoda DCF (ang. *discounted cash flow*) – uważana jest za najbardziej właściwą metodologicznie technikę wyceny i polega na dyskontowaniu przepływów finansowych generowanych przez oceniany podmiot. Silne strony tej metody to uwzględnienie wszystkich strumieni gotówki, jakie wpływają i wypływają ze spółki oraz kosztu pieniądza w czasie. Wadami metody wyceny DCF są: duża ilość założeń i parametrów, które trzeba oszacować oraz wrażliwość wyceny na zmiany tych czynników. Odmianą tej metody jest metoda zdyskontowanych dywidend.

Metoda porównawcza – opiera się na porównaniu mnożników wyceny firm z branży, w której działa oceniany podmiot. Metoda ta bardzo dobrze odzwierciedla bieżący stan rynku, wymaga mniejszej liczby założeń oraz jest prostsza w zastosowaniu (stosunkowo duża dostępność wskaźników dla podmiotów porównywalnych). Do jej wad można zaliczyć dużą zmienność związaną z wahaniami cen i indeksów giełdowych (w przypadku porównywania do spółek giełdowych), subiektywizm w doborze grupy porównywalnych firm oraz uproszczenie obrazu spółki prowadzące do pominięcia pewnych istotnych parametrów (np. tempo wzrostu, corporate governance, aktywa pozaoperacyjne, różnice w standardach rachunkowości).

INTERESY LUB KONFLIKTY INTERESÓW, KTÓRE MOGLYBY WPŁYNAĆ NA OBIEKTYWNOŚĆ RAPORTU

Raport został sporządzony przez NS odpłatnie, na zlecenie Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

Analityk nie jest stroną jakiegokolwiek umowy zawartej z Emitentem i nie otrzymuje wynagrodzenia od Emitenta. Wynagrodzenie przysługujące Analitykowi z tytułu sporządzenia Raportu należne od NS nie jest bezpośrednio powiązane z transakcjami dotyczącymi usług maklerskich świadczonych przez NS lub innymi rodzajami transakcji, które prowadzi NS lub jakakolwiek inna osoba prawna będąca częścią grupy, do której należy NS lub z opłatami za transakcje, które otrzymują NS lub te osoby. Nie można wykluczyć, że wynagrodzenie, które może przysługiwać w przyszłości Analitykowi od NS z innego tytułu, może być w sposób pośredni uzależnione od wyników finansowych NS, w tym z uzyskiwanych w ramach transakcji z zakresu bankowości inwestycyjnej dotyczących instrumentów finansowych Emitenta.

NS nie był w ciągu 12 miesięcy stroną umów z Emitentem dotyczących świadczenia usług maklerskich.

Jest możliwe, że NS ma lub będzie miał zamiar złożenia oferty świadczenia usług na rzecz Emitenta.

ROZWIĄZANIA ORGANIZACYJNE I ADMINISTRACYJNE ORAZ BARIERY INFORMACYJNE USTANOWIONE W CELU ZAPOBIEGANIA KONFLIKTOM INTERESÓW ORAZ ICH UNIKANIA

Szczegółowe zasady postępowania w przypadku powstania konfliktów interesów zawarte są w „Regulaminie zarządzania konfliktami interesów w Noble Securities S.A.” dostępnym na stronie internetowej www.noblesecurities.pl w zakładce: „O nas”/„Regulacje”/„Polityka informacyjna”.

Struktura wewnętrzna NS zapewnia organizacyjne oddzielenie od siebie Analityków od osób (zespołów) wykonujących czynności, które wiążą się z ryzykiem powstania konfliktu interesów oraz zapobiega powstawaniu konfliktów interesów, a w przypadku powstania takiego konfliktu umożliwia ochronę interesów Klienta przed szkodliwym wpływem tego konfliktu. W szczególności Analitycy nie posiadają dostępu do informacji o transakcjach zawieranych na rachunek własny NS oraz do zleceń Klientów. NS dba o to, by nie istniała możliwość wywierania przez osoby trzecie jakiegokolwiek niekorzystnego wpływu na sposób wykonywania pracy przez Analityków. NS dba o to, by nie istniały żadne powiązania pomiędzy wysokością wynagrodzeń pracowników jednej jednostki organizacyjnej oraz wysokością wynagrodzeń pracowników innej jednostki organizacyjnej lub wysokością przychodów osiągniętych przez tę inną jednostkę organizacyjną, jeżeli jednostki te wykonują czynności, które wiążą się z ryzykiem powstania konfliktu interesów.

NS posiada wdrożony regulamin wewnętrzny dotyczący przepływu informacji poufnych oraz stanowiących tajemnicę zawodową, który ma na celu zabezpieczenie informacji poufnej lub tajemnicy zawodowej oraz zapobieganie nieuzasadnionemu ich przepływowi bądź niewłaściwemu ich wykorzystaniu. NS ogranicza do niezbędnego minimum krąg osób mających dostęp do informacji poufnej lub tajemnicy zawodowej. W celu kontrolowania dostępu do istotnych informacji o charakterze niepublicznym, w ramach NS funkcjonują wewnętrzne ograniczenia i bariery w przekazywaniu informacji, tzw. chińskie mury, tj. zasady, procedury i fizyczne rozwiązania mające na celu uniemożliwienie przepływu i wykorzystania informacji poufnej oraz stanowiących tajemnicę zawodową. NS stosuje ograniczenia w fizycznym dostępie (odrębne pokoje, szafy zamykane na klucz) oraz w zakresie dostępu do systemów informatycznych.

NS posiada wdrożony regulamin w zakresie wykonywania czynności polegających na sporządzaniu analiz inwestycyjnych, analiz finansowych oraz innych rekomendacji o charakterze ogólnym dotyczących transakcji w zakresie instrumentów finansowych, a także procedurę wewnętrzną regulującą przedmiotowy zakres. NS ujawnia w treści sporządzanych przez siebie Raportów wszelkie powiązania i okoliczności, które mogłyby wpłynąć na obiektywność sporządzanych Raportów. Zakazane jest przyjmowanie przez NS lub Analityka korzyści materialnych lub niematerialnych od podmiotów posiadających istotny interes w treści Raportu, proponowanie Emitentowi przez NS lub Analityka treści korzystnej dla tego Emitenta. Zakazane jest udostępnianie Emitentowi lub innym osobom niż Analitycy, Raportu, zawierającego treść zalecenia lub cenę docelową, przed rozpoczęciem jego dystrybucji w celach innych niż weryfikacja zgodności działania NS z jego zobowiązaniami prawnymi.

NS posiada wdrożony regulamin wewnętrzny dotyczący zasad zawierania transakcji osobistych przez osoby zaangażowane, który m.in. zabrania wykorzystywania do transakcji osobistych informacji uzyskanych w związku z wykonywanymi czynnościami służbowymi. Ponadto Analitycy nie mogą zawierać transakcji osobistych dotyczących instrumentów finansowych Emitenta bądź powiązanych instrumentów finansowych przed rozpoczęciem rozpowszechniania Raportu, a także transakcji osobistych sprzecznych z treścią Raportu oraz w przypadku, gdy NS rozpoczyna lub prowadzi prace nad emisją instrumentów finansowych Emitenta od czasu powzięcia przez Analityka informacji w tym zakresie do czasu opublikowania prospektu – w przypadku oferty publicznej albo do uruchomienia oferty..

NS posiada wdrożony regulamin wewnętrzny dotyczący zasad zawierania transakcji osobistych przez osoby zaangażowane, który m.in. zabrania wykorzystywania do transakcji osobistych informacji uzyskanych w związku z wykonywanymi czynnościami służbowymi. Ponadto Analitycy nie mogą zawierać transakcji osobistych dotyczących instrumentów finansowych Emitenta bądź powiązanych instrumentów finansowych przed rozpoczęciem rozpowszechniania Raportu, a także transakcji osobistych sprzecznych z treścią Raportu

oraz w przypadku, gdy NS rozpoczyna lub prowadzi prace nad emisją instrumentów finansowych Emitenta od czasu powzięcia przez Analityka informacji w tym zakresie do czasu publikowania prospektu – w przypadku oferty publicznej albo do uruchomienia oferty.

POZOSTAŁE INFORMACJE I ZASTRZEŻENIA

NS zapewnia, że Raport został przygotowany z należytą starannością i rzetelnością w oparciu o ogólnodostępne fakty i informacje uznane przez Analityka za wiarygodne, rzetelne i obiektywne, jednak NS ani Analityk nie gwarantują, że są one w pełni dokładne i kompletne. W przypadku gdy Raport wskazuje adresy stron internetowych, z których korzystano przy sporządzeniu Raportu ani Analityk ani NS nie biorą odpowiedzialności za zawartość tych stron.

Investowanie może wiązać się z dużym ryzykiem inwestycyjnym. Raport analityczny nie może być traktowany jako zapewnienie lub gwarancja uniknięcia strat, lub osiągnięcia potencjalnych lub spodziewanych rezultatów, w szczególności zysków lub innych korzyści z transakcji realizowanych na jego podstawie, lub w związku z powstrzymaniem się od realizacji takich transakcji. Ogólny opis instrumentów finansowych oraz ryzyka związanego z inwestowaniem w poszczególne instrumenty finansowe jest przedstawiony na www.noblesecurities.pl w zakładce Dom maklerski/Rachunek maklerski/Dokumenty. NS zwraca uwagę, że choć powyższe informacje zostały sporządzone z należytą starannością, w szczególności w sposób rzetelny oraz zgodnie z najlepszą wiedzą NS, to jednak mogą nie być wyczerpujące i w konkretnej sytuacji, w jakiej znajduje się lub będzie znajdować się inwestor, mogą zaistnieć lub zaktualizować się inne czynniki ryzyka, aniżeli te, które zostały wskazane w powyższej informacji przez NS. Inwestor powinien mieć na uwadze, że inwestycje w poszczególne instrumenty finansowe mogą pociągnąć za sobą utratę części lub całości zainwestowanych środków, a nawet wiązać się z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów.

Inwestorzy korzystający z Raportu nie mogą zrezygnować z przeprowadzenia niezależnej oceny i uwzględnienia innych okoliczności niż wskazywane przez Analityka czy przez NS.

Raport został przygotowany zgodnie z wymogami prawnymi zapewniającymi niezależność, w szczególności z zgodnie z Rozporządzeniem delegowanym Komisji (UE) 2016/958 z dnia 9 marca 2016 r. uzupełniającym rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 w odniesieniu do regulacyjnych standardów technicznych dotyczących środków technicznych do celów obiektywnej prezentacji rekomendacji inwestycyjnych lub innych informacji rekomendujących lub sugerujących strategię inwestycyjną oraz ujawniania interesów partycularnych lub wskazań konfliktów interesów. Raport stanowi badanie inwestycyjne, o którym mowa w art. 36 ust. 1 Rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) 2017/565 z dnia 25 kwietnia 2016 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/65/UE w odniesieniu do wymogów organizacyjnych i warunków prowadzenia działalności przez firmy inwestycyjne oraz pojęć zdefiniowanych na potrzeby tej dyrektywy.

Raport ani żaden z jego zapisów nie stanowi:

- oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny,
- podstawy do zawarcia umowy lub powstania zobowiązania,
- oferty publicznej instrumentów finansowych w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych,
- zaproszenia do subskrypcji lub zakupu papierów wartościowych Emitenta,
- usługi doradztwa inwestycyjnego, ani usługi zarządzania portfelami, o których mowa w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
- porady inwestycyjnej, prawnej, księgowej lub porady innego rodzaju.

Raport

- jest upubliczniony na stronie internetowej NS: <https://noblesecurities.pl/dom-maklerski/analizy2/program-wsparcia-pokrycia-analitycznego-gpw/2524-unibep-s-a>
- jest przeznaczony do rozpowszechniania wyłącznie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a nie jest przeznaczony do rozpowszechniania lub przekazywania, bezpośrednio ani pośrednio, na terenie Stanów Zjednoczonych Ameryki, Kanady, Japonii lub Australii, ani obszaru żadnej innej jurysdykcji, gdzie rozpowszechnianie takie stanowiłoby naruszenie odpowiednich przepisów danej jurysdykcji lub wymagało zarejestrowania w tej jurysdykcji,
- nie zawiera wszystkich informacji o Emitencie i nie umożliwia pełnej oceny Emitenta, w szczególności w zakresie sytuacji finansowej Emitenta, ponieważ do Raportu zostały wybrane tylko niektóre dane dotyczące Emitenta,
- ma wyłącznie charakter informacyjny, więc nie jest możliwa kompleksowa ocena Emitenta na podstawie Raportu.

UWAGI KOŃCOWE

Analityk sporządzający Raport: Dariusz Nawrot

Data i godzina zakończenia sporządzania Raportu: : 18.11.2025, godz. 9:50. Data i godzina pierwszego rozpowszechnienia Raportu: 18.11.2025, godz. 10:00

Autorskie prawa majątkowe do Raportu przysługują Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Rozpowszechnianie lub powielanie Raportu (w całości lub w jakiegokolwiek części) bez pisemnej zgody Gieldy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. jest zabronione.

NS podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego..

Wykaz wszystkich rekomendacji rozpowszechnionych w ostatnich 12 miesiącach:

Spółka	Zalecenie	Cena docelowa (4)	Cena przy wydaniu	Cena bieżąca	Różnica do Ceny Docelowej	Data wydania (1)	Data ważności (2)	Sporządził (3)
PGE	Redukuj	9,95	11,37	10,83	-8%	12.11.2025	9M	Michał Sztabler
Answear.com	Akumuluj	33,70	29,00	28,55	18%	20.10.2025	9M	Dariusz Dadej
LPP	Kupuj	23000,00	17495,00	16205,00	42%	06.10.2025	9M	Dariusz Dadej
Bioton	Akumuluj	4,86	4,40	4,15	17%	06.10.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Toya	Kupuj	14,50	9,96	9,53	52%	03.10.2025	9M	Dariusz Nawrot
Sonel	Redukuj	14,67	17,50	17,00	-14%	03.10.2025	9M	Michał Sztabler
Torpol	Redukuj	46,20	49,60	56,10	-18%	30.09.2025	9M	Dariusz Nawrot
Unibep	Kupuj	15,00	10,00	12,65	19%	26.09.2025	9M	Dariusz Nawrot
Huuuge	Akumuluj	27,30	23,10	23,05	18%	24.09.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
Dino Polska	Redukuj	40,00	46,03	40,87	-2%	23.09.2025	9M	Dariusz Dadej
Budimex	Akumuluj	560,00	518,20	570,80	-2%	18.09.2025	9M	Dariusz Nawrot
Huuuge	Kupuj	27,80	22,00			18.09.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
Creepy Jar	Trzymaj	495,00	455,00	412,00	20%	16.09.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
Eurocash	Akumuluj	9,50	8,10	7,78	22%	15.09.2025	9M	Dariusz Dadej
Creotech Instruments	Akumuluj	371,00	324,00	365,00	2%	15.09.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Tauron PE	Sprzedaj	7,17	9,35	10,64	-33%	08.09.2025	9M	Michał Sztabler
MO-BRUK	Akumuluj	338,00	295,00	286,50	18%	08.09.2025	9M	Dariusz Dadej
Bogdanka	Redukuj	19,22	23,20	20,65	-7%	19.08.2025	9M	Michał Sztabler
Forte	Kupuj	33,90	27,30	24,50	38%	18.08.2025	9M	Dariusz Dadej
Aparator	Akumuluj	23,20	20,40	22,55	3%	22.07.2025	9M	Michał Sztabler
Selvita	Kupuj	51,10	31,90	41,30	24%	18.07.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Auto Partner	Kupuj	31,30	20,40	17,00	84%	03.07.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
InterCars	Kupuj	774,10	568,00	540,00	43%	30.06.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
Ailleron	Kupuj	24,10	19,70	15,22	58%	25.06.2025	9M	Dariusz Dadej
Captor Therapeutics	Kupuj	86,00	32,50	46,30	86%	24.06.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Celon Pharma	Kupuj	33,70	21,80	21,70	55%	24.06.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Molecure	Kupuj	11,90	5,70	6,03	97%	24.06.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Ryvu Therapeutics	Kupuj	59,70	30,10	24,15	147%	24.06.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Pepco Group	Akumuluj	21,90	19,36	26,96	-19%	13.06.2025	9M	Dariusz Dadej
MO-BRUK	Akumuluj	321,00	270,00			30.05.2025	9M	Dariusz Dadej
Photon Energy	nd	3,70	3,50	2,22	67%	21.05.2025	9M	Michał Sztabler
Noctiluca	nd	184,00	98,00	95,60	92%	15.05.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Mabion	nd	15,00	10,30	7,69	95%	15.05.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Sonel	nd	15,14	16,50			08.05.2025	9M	Michał Sztabler
Unibep	nd	14,30	10,60			06.05.2025	9M	Dariusz Nawrot
Budimex	Sprzedaj	515,00	640,00			29.04.2025	9M	Dariusz Nawrot
Answear.com	Akumuluj	31,30	27,85			22.04.2025	9M	Dariusz Dadej
TOYA	nd	12,40	6,37			17.04.2025	9M	Dariusz Nawrot
MCI Capital	nd	42,20	23,90	29,30	44%	11.04.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Budimex	Trzymaj	510,00	529,00			07.04.2025	9M	Dariusz Nawrot
Aplisens	nd	24,30	19,60	18,10	34%	02.04.2025	9M	Michał Sztabler
Ryvu Therapeutics	Kupuj	59,80	19,30			24.03.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Dino Polska	Sprzedaj	35,84	48,82			19.03.2025	9M	Dariusz Dadej
Eurocash	Akumuluj	9,90	9,32			19.03.2025	9M	Dariusz Dadej
Budimex	Sprzedaj	510,00	632,00			13.03.2025	9M	Dariusz Nawrot
Bioton	nd	4,52	3,50			05.03.2025	9M	Krzysztof Radojewski
LPP	Kupuj	23300,00	18140,00			03.03.2025	9M	Dariusz Dadej
Huuuge	Kupuj	25,40	17,32			03.03.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
Celon Pharma	Kupuj	37,50	23,20			21.02.2025	9M	Krzysztof Radojewski
Budimex	Redukuj	510,00	557,00			14.02.2025	9M	Dariusz Nawrot
Torpol	Trzymaj	39,40	39,70			12.02.2025	9M	Dariusz Nawrot
XTB	Kupuj	81,30	64,90	68,92	18%	11.02.2025	9M	Mateusz Chrzanowski
Forte	Akumuluj	33,80	31,40			06.02.2025	9M	Dariusz Dadej
Photon Energy	nd	5,36	4,40			03.02.2025	9M	Michał Sztabler
Answear.com	Trzymaj	26,80	28,15			13.01.2025	9M	Dariusz Dadej
Unibep	nd	11,70	6,98			20.12.2024	9M	Dariusz Nawrot
11bit studios	Kupuj	242,90	162,00	160,20	52%	19.12.2024	9M	Mateusz Chrzanowski
Ailleron	Akumuluj	24,00	20,10			16.12.2024	9M	Dariusz Dadej
Budimex	Kupuj	550,00	460,00			12.12.2024	9M	Dariusz Nawrot
Sonel	nd	16,61	15,40			12.12.2024	9M	Michał Sztabler
CD Projekt	Kupuj	222,90	169,20	230,90	-3%	02.12.2024	9M	Mateusz Chrzanowski
Bogdanka	Trzymaj	22,34	23,00			02.12.2024	9M	Michał Sztabler
Wielton	Trzymaj	5,31	5,50	6,30	-16%	02.12.2024	9M	Michał Sztabler
XTB	Kupuj	88,60	70,70			29.11.2024	9M	Mateusz Chrzanowski
Toya	nd	12,40	7,50			29.11.2024	9M	Dariusz Nawrot
Molecure	Kupuj	17,60	10,30			29.11.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Selvita	Kupuj	70,60	53,50			27.11.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Tauron PE	Akumuluj	3,94	3,60			26.11.2024	9M	Michał Sztabler
MO-BRUK	Akumuluj	394,70	332,00			22.11.2024	9M	Dariusz Dadej
Pepco Group	Kupuj	20,68	15,77			20.11.2024	9M	Dariusz Dadej

(1) Data wydania jest równocześnie datą pierwszego rozpowszechnienia, (2) rekomendacja obowiązuje przez 9 miesięcy lub do momentu aktualizacji

(3) Opis stanowisk: Krzysztof Radojewski - Zastępca Dyrektora Departamentu Analiz i Doradztwa, Michał Sztabler - Analityk Akcji, Dariusz Dadej - Analityk Akcji; Mateusz Chrzanowski - Analityk Akcji, Dariusz Nawrot - Starszy Analityk

DEPARTAMENT ANALIZ I DORADZTWA

Sobiesław Kozłowski, MPW
sobieslaw.kozlowski@noblesecurities.pl
tel.: +48 22 213 22 39
Modelowe portfele, strategia i banki

Krzysztof Radojewski
krzysztof.radojewski@noblesecurities.pl
tel.: +48 22 213 22 35
Biotechnologia

Michał Sztabler
michal.sztabler@noblesecurities.pl
tel.: +48 22 213 22 36
Spółki przemysłowe, energetyka, wydobywanie

Dariusz Dądej
dariusz.dadej@noblesecurities.pl
tel.: +48 602 445 334
Handel detaliczny, przemysł

Krzysztof Ojczyk, MPW
krzysztof.ojczyk@noblesecurities.pl
tel.: +48 12 422 31 00
Analiza techniczna

Mateusz Chrzanowski
mateusz.chrzanowski@noblesecurities.pl
tel.: +48 785 904 686
Przemysł, automotive, gaming, XTB

Dariusz Nawrot
dariusz.nawrot@noblesecurities.pl
tel. +48 783 931 515
Przemysł, budownictwo, deweloperzy, chemia

Jacek Borawski
jacek.borawski@noblesecurities.pl
Analiza techniczna

DEPARTAMENT OBSŁUGI KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH

Jacek Paszkowski, CFA
jacek.paszkowski@noblesecurities.pl
tel: +48 22 244 13 02
mobile: +48 783 934 027

Piotr Dudziński
piotr.dudzinski@noblesecurities.pl
tel: +48 22 244 13 04