



Komunikat aktualizujący nr 1

z dnia 14 maja 2026 r.

do Memorandum Informacyjnego Milton Essex S.A.

opublikowanego w dniu 12 maja 2026 r.

w związku z Ofertą Publiczną Akcji Oferowanych

Terminy pisane wielką literą i niezdefiniowane w niniejszym komunikacie aktualizującym nr 1 mają znaczenia nadane im w memorandum informacyjnym sporządzonym na podstawie art. 37b Ustawy o Ofercie Publicznej w związku z ofertą publiczną nie więcej niż 15.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii N Spółki, opublikowanym w dniu 12 maja 2026 r. (odpowiednio „**Memorandum Informacyjne**”, „**Akcje Oferowane**”).

Komunikat aktualizujący nr 1 został udostępniony do publicznej wiadomości w taki sam sposób, w jaki zostało udostępnione Memorandum Informacyjne, tj. na stronie internetowej Firmy Inwestycyjnej: <https://noblesecurities.pl/bankowosc-inwestycyjna/emisje-akcji/aktualne-ofertypubliczne> oraz na stronie internetowej Spółki (<https://miltonessex.eu/category/ogloszenia-spolki/>).

Koryguje się treść Memorandum Informacyjnego w następujący sposób:

W treści Memorandum Informacyjnego wprowadza się następujące zmiany:

Str. 96, pkt 4.11.3 Memorandum Informacyjnego pt. „ZASADY, MIEJSCA I TERMINY SKŁADANIA ZAPISÓW ORAZ TERMIN ZWIĄZANIA ZAPISEM” ppkt: „Terminy, zasady i miejsce składania Zapisów” akapit drugi o dotychczasowej treści:

Inwestor, który zawarł z NS umowę o świadczenie usług maklerskich i brokerskich, tj. posiada w NS otwarty i aktywny rachunek maklerski, mogą złożyć zapis na Akcje Oferowane za pośrednictwem pracownika NS podczas wizyty Inwestora w POK, pod warunkiem, że Inwestor Indywidualny podpisze formularz Zapisu podczas tej samej wizyty w POK.

Otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

Inwestor, który zawarł z NS umowę o świadczenie usług maklerskich i brokerskich, tj. posiada w NS otwarty i aktywny rachunek maklerski, mogą złożyć zapis na Akcje Oferowane za pośrednictwem pracownika NS podczas wizyty Inwestora w POK, pod warunkiem, że Inwestor Indywidualny podpisze formularz Zapisu podczas tej samej wizyty w POK. Dopuszcza się możliwość składania zapisów przez Inwestorów Indywidualnych w formie zapisów telefonicznych zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Firmy Inwestycyjnej.

Str. 98, pkt 4.11.4 Memorandum Informacyjnego pt. „ZASADY, MIEJSCE I TERMINY DOKONYWANIA WPŁAT ORAZ SKUTKI PRAWNE NIEDOKONANIA WPŁATY W OZNACZONYM TERMINIE LUB WNIESIENIA WPŁATY NIEPEŁNEJ”, ppkt „Inwestorzy Indywidualni” akapit pierwszy o dotychczasowej treści:

Inwestor Indywidualny, który zamierza nabyć Akcje Oferowane zobowiązany jest dokonać wpłaty w kwocie stanowiącej iloczyn Ceny Emisyjnej i liczby Akcji Oferowanych, na którą składa zapis, w taki sposób, aby środki w pełnej wysokości znajdowały się na rachunku papierów wartościowych prowadzonym przez Firmę Inwestycyjną najpóźniej w chwili składania takiego zapisu.

Otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

Inwestor Indywidualny, który zamierza nabyć Akcje Oferowane zobowiązany jest dokonać wpłaty w kwocie stanowiącej iloczyn Ceny Emisyjnej i liczby Akcji Oferowanych, na którą składa zapis, w taki sposób, aby środki w pełnej wysokości znajdowały się na rachunku papierów wartościowych prowadzonym przez Firmę Inwestycyjną najpóźniej w chwili składania takiego zapisu lub najpóźniej w terminie wskazanym w harmonogramie zamieszczonym w pkt. 4.11.2 Memorandum.

Jacek Stępień

Prezes Zarządu

Joanna Sanford

Wiceprezes Zarządu