

- W 2Q'24 spodziewamy się ok. 740 mln zł skonsolidowanych przychodów, +8% r/r.
- W segmencie budownictwa kubaturowego przychody szacujemy na 330 mln zł, spodziewamy się ok. 3,5% marży brutto na sprzedaży.
- W segmencie infrastrukturalnym przychody prognozujemy na 150 mln zł, przy marży brutto na sprzedaży na 6,7%.
- W segmencie przemysłowo-energetycznym zakładamy 120 mln zł przychodów, przy 2% marży brutto na sprzedaży.
- W budownictwie modułowym spodziewamy się ok. 45 mln zł przychodów, z 3,5% marżą brutto na sprzedaży.
- W Unidevelopment zakładamy ok. 117 mln zł przychodów (przekazano klientom 159 lokali), z marżą brutto na sprzedaży na ok. 27%.
- Koszty SG&A szacujemy na 24,5 mln zł, +2% kw/kw.
- Na pozostałej działalności operacyjnej wykazujemy 3 mln zł zysku na sprzedaży działki na warszawskim Bemowie.
- Na działalności finansowej spodziewamy się ujemnego salda na ok. -7,5 mln zł.
- Skonsolidowany zysk netto szacujemy na 21,4 mln zł.
- Spodziewamy się istotnych zysków mniejszości (ok. 9 mln zł), ponieważ Unidevelopment przekazał aż 146 lokali w projekcie jv Fama w Poznaniu.
- Zysk netto akcjonariuszy Unibepu szacujemy na 12,4 mln zł, spodziewamy się, że niemal w całości będzie zasługą zysków z działalności deweloperskiej.

**Spółka****UNIBEP****Data publikacji wyników 2024-09-03****Cena bieżąca [w PLN] 9,22****Cena docelowa [w PLN] 12,50****Zalecenie nd****Podstawowe dane**

Kapitalizacja w mln PLN	324
Free float w %	39
Śr. wolumen 6M	13 925
Zmiana YTD w %	4,2
Zmiana 1M w %	1,1
P/E (LTM)	-
EV/EBITDA (LTM)	-
P/BV	1,8

**Profil spółki**

Grupa jest generalnym wykonawcą w Polsce i za granicą, posiada fabrykę domów modułowych (sprzedaje je głównie do Norwegii, Szwecji, Niemiec, Polski), działa w drogownictwie (buduje drogi głównie na terenie woj. podlaskiego), realizuje i remontuje mosty na terenie całego kraju oraz prowadzi także działalność deweloperską w Warszawie, Poznaniu, Radomiu i Bielsku Podlaskim.

**Analitik:**

Dariusz Nawrot

+48 783 931 515

	2Q'23	3Q'23	4Q'23	1Q'24	2Q'24P	Zm. r/r	2023	2024P	2025P
<b>mIn PLN</b>									
Przychody ze sprzedaży	688,0	562,7	596,5	455,9	740,4	8%	2429,8	2855,0	3002,5
EBITDA	34,8	-21,6	-129,4	105,8	41,2	19%	-109,4	107,3	114,4
EBIT	27,7	-28,8	-136,7	99,0	34,2	23%	-137,8	77,8	83,4
Zysk netto akcj. j. d.	12,8	-43,3	-135,4	38,2	12,4	-3%	-165,9	14,5	47,3
<b>%</b>									
Maża EBITDA	5,1%	-3,8%	-21,7%	23,2%	5,6%	0,5%	-4,5%	3,8%	3,8%
Marża EBIT	4,0%	-5,1%	-22,9%	21,7%	4,6%	0,6%	-5,7%	2,7%	2,8%
Marża netto	1,9%	-7,7%	-22,7%	8,4%	1,7%	-0,2%	-6,8%	0,5%	1,6%

Źródło: Spółka do 1Q'24, P - prognoza Noble Securities

## OBJAŚNIENIE TERMINOLOGII FACHOWEJ ZASTOSOWANEJ W RAPORCIE ANALITYCZNYM

**BV** – wartość księgowa  
**EV** – wycena rynkowa spółki powiększona o wartość długu odsetkowego netto  
**EBIT** – zysk operacyjny  
**CF (CFO)** – przepływy pieniężne z działalności operacyjnej  
**NOPAT** – zysk operacyjny pomniejszony o hipotetyczny podatek od tego zysku  
**EBITDA** – zysk operacyjny powiększony o amortyzację  
**EBITDAA** – EBITDA skorygowana o zmianę wartości godziwej portfeli  
**EPS** – zysk netto przypadający na 1 akcję  
**DPS** – dywidenda przypadająca na 1 akcję  
**P** – prognozy analityka lub analityków Noble Securities S.A. sporządzających rekomendację  
**P/E** – stosunek ceny akcji do zysku netto przypadającego na 1 akcję  
**P/EBIT** – stosunek ceny akcji do zysku operacyjnego przypadającego na 1 akcję  
**P/EBITDA** – stosunek ceny akcji do zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację przypadającą na 1 akcję  
**P/BV** – stosunek ceny akcji do wartości księgowej przypadającej na 1 akcję  
**EV/EBIT** – stosunek wyceny rynkowej spółki powiększonej o dług netto do zysku operacyjnego  
**EV/EBITDA** – stosunek wyceny rynkowej spółki powiększonej o dług netto do zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację  
**ROE** – stopa zwrotu z kapitału własnego  
**ROA** – stopa zwrotu z aktywów  
**WACC** – średni ważony koszt kapitału  
**FCFF** – wolne przepływy pieniężne dla właścicieli kapitału własnego i wierzycieli  
**Beta** – współczynnik uwzględniający zależność ceny akcji danej spółki od zmiany wartości indeksu  
**SG&A** – suma kosztów ogólnego zarządu i sprzedaży

## ZASTRZEŻENIA PRAWNE

### **PODSTAWOWE ZASADY WYDAWANIA RAPORTU ANALITYCZNEGO**

Niniejszy raport analityczny, zwany dalej „Raportem” został przygotowany przez Noble Securities S.A. („NS”) z siedzibą w Warszawie.

Podstawą do opracowania Raportu były publicznie dostępne informacje znane Analitykowi na dzień sporządzenia Raportu, w szczególności informacje przekazane przez Emitenta w raportach bieżących i okresowych sporządzanych w ramach wykonywania obowiązków informacyjnych.

Raport wyraża wyłącznie wiedzę oraz poglądy Analityka, według stanu na dzień jego sporządzenia.

Przedstawione w Raporcie prognozy oraz elementy ocen, oparte są wyłącznie o analizę przeprowadzoną przez Analityka, bez uzgodnień z Emitentem ani z innymi podmiotami i opierają się na szeregu założeń, które w przyszłości mogą okazać się nietrafne.

NS ani Analityk nie udzielają żadnego zapewnienia, że podane prognozy sprawdzą się.

Raport wydawany przez NS obowiązuje przez okres 24 miesięcy, chyba że zostanie wcześniej zaktualizowany. Częstotliwość aktualizacji wynika z terminu publikacji przez Emitenta wyników finansowych za dany okres sprawozdawczy, sytuacji rynkowej lub subiektywnej oceny Analityka.

### **SILNE I SŁABE STRONY METOD WYCENY STOSOWANYCH PRZEZ NS W RAPORCIE**

**Metoda DCF** (ang. *discounted cash flow*) – uważana jest za najbardziej właściwą metodologicznie technikę wyceny i polega na dyskontowaniu przepływów finansowych generowanych przez oceniany podmiot. Silne strony tej metody to uwzględnienie wszystkich strumieni gotówki, jakie wpływają i wypływają ze spółki oraz kosztu pieniądza w czasie. Wadami metody wyceny DCF są: duża ilość założeń i parametrów, które trzeba oszacować oraz wrażliwość wyceny na zmiany tych czynników. Odmianą tej metody jest metoda zdyskontowanych dywidend.

**Metoda porównawcza** – opiera się na porównaniu mnożników wyceny firm z branży, w której działa oceniany podmiot. Metoda ta bardzo dobrze odzwierciedla bieżący stan rynku, wymaga mniejszej liczby założeń oraz jest prostsza w zastosowaniu (stosunkowo duża dostępność wskaźników dla podmiotów porównywalnych). Do jej wad można zaliczyć dużą zmienność związaną z wahaniami cen i indeksów giełdowych (w przypadku porównywania do spółek giełdowych), subiektywizm w doborze grupy porównywalnych firm oraz uproszczenie obrazu spółki prowadzące do pominięcia pewnych istotnych parametrów (np. tempo wzrostu, corporate governance, aktywa pozaoperacyjne, różnice w standardach rachunkowości).

### **INTERESY LUB KONFLIKTY INTERESÓW, KTÓRE MOGŁYBY WPLYNĄĆ NA OBIEKTYWNOŚĆ RAPORTU**

Raport został sporządzony przez NS odpłatnie, na zlecenie Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

Analityk nie jest stroną jakiegokolwiek umowy zawartej z Emitentem i nie otrzymuje wynagrodzenia od Emitenta. Wynagrodzenie przysługujące Analitykowi z tytułu sporządzenia Raportu należne od NS nie jest bezpośrednio powiązane z transakcjami dotyczącymi usług maklerskich świadczonych przez NS lub innymi rodzajami transakcji, które prowadzi NS lub jakkolwiek inna osoba prawna będąca częścią grupy, do której należy NS lub z opłatami za transakcje, które otrzymują NS lub te osoby. Nie można wykluczyć, że wynagrodzenie, które może przysługiwać w przyszłości Analitykowi od NS z innego tytułu, może być w sposób pośredni uzależnione od wyników finansowych NS, w tym z uzyskiwanych w ramach transakcji z zakresu bankowości inwestycyjnej dotyczących instrumentów finansowych Emitenta. Analityk nie jest stroną jakiegokolwiek umowy zawartej z Emitentem i nie otrzymuje wynagrodzenia od Emitenta. Wynagrodzenie przysługujące Analitykowi z tytułu sporządzenia Raportu należne od NS nie jest bezpośrednio powiązane z transakcjami dotyczącymi usług maklerskich świadczonych przez NS lub innymi rodzajami transakcji, które prowadzi NS lub jakkolwiek inna osoba prawna będąca częścią grupy, do której należy NS lub z opłatami za transakcje, które otrzymują NS lub te osoby. Nie można wykluczyć, że wynagrodzenie, które może przysługiwać w przyszłości Analitykowi od NS z innego tytułu, może być w sposób pośredni uzależnione od wyników finansowych NS, w tym z uzyskiwanych w ramach transakcji z zakresu bankowości inwestycyjnej dotyczących instrumentów finansowych Emitenta.

Jest możliwe, że NS ma lub będzie miał zamiar złożenia oferty świadczenia usług na rzecz Emitenta.

### **ROZWIĄZANIA ORGANIZACYJNE I ADMINISTRACYJNE ORAZ BARIERY INFORMACYJNE USTANOWIONE W CELU ZAPOBIEGANIA KONFLIKTOM INTERESÓW ORAZ ICH UNIKANIA**

Szczegółowe zasady postępowania w przypadku powstania konfliktów interesów zawarte są w „Regulaminie zarządzania konfliktami interesów w Noble Securities S.A.” dostępnym na stronie internetowej [www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl) w zakładce: „O nas”/„Regulacje”/„Polityka informacyjna”.

Struktura wewnętrzna NS zapewnia organizacyjne oddzielenie od siebie Analityków od osób (zespołów) wykonujących czynności, które wiążą się z ryzykiem powstania konfliktu interesów oraz zapobiega powstawaniu konfliktów interesów, a w przypadku powstania takiego konfliktu umożliwia ochronę interesów Klienta przed szkodliwym wpływem tego konfliktu. W szczególności Analitycy nie posiadają dostępu do informacji o transakcjach zawieranych na rachunek własny NS oraz do zleceń Klientów. NS dba o to, by nie istniała możliwość wywierania przez osoby trzecie jakiegokolwiek niekorzystnego wpływu na sposób wykonywania pracy przez Analityków. NS dba o to, by nie istniały żadne powiązania pomiędzy wysokością wynagrodzeń pracowników jednej jednostki organizacyjnej oraz wysokością wynagrodzeń pracowników innej jednostki organizacyjnej lub wysokością przychodów osiągniętych przez tę inną jednostkę organizacyjną, jeżeli jednostki te wykonują czynności, które wiążą się z ryzykiem powstania konfliktu interesów.

NS posiada wdrożony regulamin wewnętrzny dotyczący przepływu informacji poufnych oraz stanowiących tajemnicę zawodową, który ma na celu zabezpieczenie informacji poufnej lub tajemnicy zawodowej oraz zapobieganie nieuzasadnionemu ich przepływowi bądź niewłaściwemu ich wykorzystaniu. NS ogranicza do niezbędnego minimum krąg osób mających dostęp do informacji poufnej lub tajemnicy zawodowej. W celu kontrolowania dostępu do istotnych informacji o charakterze niepublicznym, w ramach NS funkcjonują wewnętrzne ograniczenia i bariery w przekazywaniu informacji, tzw. chińskie mury, tj. zasady, procedury i fizyczne rozwiązania mające na celu uniemożliwienie przepływu i wykorzystania informacji poufnej oraz stanowiących tajemnicę zawodową. NS stosuje ograniczenia w fizycznym dostępie (odrębne pokoje, szafy zamykane na klucz) oraz w zakresie dostępu do systemów informatycznych.

NS posiada wdrożony regulamin w zakresie wykonywania czynności polegających na sporządzaniu analiz inwestycyjnych, analiz finansowych oraz innych rekomendacji o charakterze ogólnym dotyczących transakcji w zakresie instrumentów finansowych, a także procedurę wewnętrzną regulującą przedmiotowy zakres. NS ujawnia w treści sporządzanych przez siebie Raportów wszelkie powiązania i okoliczności, które mogłyby wpłynąć na obiektywność sporządzanych Raportów. Zakazane jest przyjmowanie przez NS lub Analityka korzyści materialnych lub niematerialnych od podmiotów posiadających istotny interes w treści Raportu, proponowanie Emitentowi przez NS lub Analityka treści korzystnej dla tego Emitenta. Zakazane jest udostępnianie Emitentowi lub innym osobom niż Analitycy, Raportu, zawierającego treść zalecenia lub cenę docelową, przed rozpoczęciem jego dystrybucji w celach innych niż weryfikacja zgodności działania NS z jego zobowiązaniami prawnymi.

NS posiada wdrożony regulamin wewnętrzny dotyczący zasad zawierania transakcji osobistych przez osoby zaangażowane, który m.in. zabrania wykorzystywania do transakcji osobistych informacji uzyskanych w związku z wykonywanymi czynnościami służbowymi. Ponadto Analitycy nie mogą zawierać transakcji osobistych dotyczących instrumentów finansowych Emitenta bądź powiązanych instrumentów finansowych przed rozpoczęciem rozpowszechniania Raportu, a także transakcji osobistych sprzecznych z treścią Raportu oraz

w przypadku, gdy NS rozpoczyna lub prowadzi prace nad emisją instrumentów finansowych Emitenta od czasu powzięcia przez Analityka informacji w tym zakresie do czasu opublikowania prospektu – w przypadku oferty publicznej albo do uruchomienia oferty..

NS posiada wdrożony regulamin wewnętrzny dotyczący zasad zawierania transakcji osobistych przez osoby zaangażowane, który m.in. zabrania wykorzystywania do transakcji osobistych informacji uzyskanych w związku z wykonywanymi czynnościami służbowymi. Ponadto Analitycy nie mogą zawierać transakcji osobistych dotyczących instrumentów finansowych Emitenta bądź powiązanych instrumentów finansowych przed rozpoczęciem rozpowszechniania Raportu, a także transakcji osobistych sprzecznych z treścią Raportu oraz w przypadku, gdy NS rozpoczyna lub prowadzi prace nad emisją instrumentów finansowych Emitenta od czasu powzięcia przez Analityka informacji w tym zakresie do czasu publikowania prospektu – w przypadku oferty publicznej albo do uruchomienia oferty.

#### **POZOSTAŁE INFORMACJE I ZASTRZEŻENIA**

NS zapewnia, że Raport został przygotowany z należytą starannością i rzetelnością w oparciu o ogólnodostępne fakty i informacje uznane przez Analityka za wiarygodne, rzetelne i obiektywne, jednak NS ani Analityk nie gwarantują, że są one w pełni dokładne i kompletne. W przypadku gdy Raport wskazuje adresy stron internetowych, z których korzystano przy sporządzeniu Raportu ani Analityk ani NS nie biorą odpowiedzialności za zawartość tych stron.

Investowanie może wiązać się z dużym ryzykiem inwestycyjnym. Raport analityczny nie może być traktowany jako zapewnienie lub gwarancja uniknięcia strat, lub osiągnięcia potencjalnych lub spodziewanych rezultatów, w szczególności zysków lub innych korzyści z transakcji realizowanych na jego podstawie, lub w związku z powstrzymaniem się od realizacji takich transakcji. Ogólny opis instrumentów finansowych oraz ryzyka związanego z inwestowaniem w poszczególne instrumenty finansowe jest przedstawiony na [www.noblesecurities.pl](http://www.noblesecurities.pl) w zakładce Dom maklerski/Rachunek maklerski/Dokumenty. NS zwraca uwagę, że choć powyższe informacje zostały sporządzone z należytą starannością, w szczególności w sposób rzetelny oraz zgodnie z najlepszą wiedzą NS, to jednak mogą nie być wyczerpujące i w konkretnej sytuacji, w jakiej znajduje się lub będzie znajdować się inwestor, mogą zaistnieć lub zaktualizować się inne czynniki ryzyka, aniżeli te, które zostały wskazane w powyższej informacji przez NS. Inwestor powinien mieć na uwadze, że inwestycje w poszczególne instrumenty finansowe mogą pociągnąć za sobą utratę części lub całości zainwestowanych środków, a nawet wiązać się z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów.

**Inwestorzy korzystający z Raportu nie mogą zrezygnować z przeprowadzenia niezależnej oceny i uwzględnienia innych okoliczności niż wskazywane przez Analityka czy przez NS.**

Raport został przygotowany zgodnie z wymogami prawnymi zapewniającymi niezależność, w szczególności z zgodnie z Rozporządzeniem delegowanym Komisji (UE) 2016/958 z dnia 9 marca 2016 r. uzupełniającym rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 w odniesieniu do regulacyjnych standardów technicznych dotyczących środków technicznych do celów obiektywnej prezentacji rekomendacji inwestycyjnych lub innych informacji rekomendujących lub sugerujących strategię inwestycyjną oraz ujawniania interesów partycularnych lub wskazań konfliktów interesów. Raport stanowi badanie inwestycyjne, o którym mowa w art. 36 ust. 1 Rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) 2017/565 z dnia 25 kwietnia 2016 r. uzupełniającego dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/65/UE w odniesieniu do wymogów organizacyjnych i warunków prowadzenia działalności przez firmy inwestycyjne oraz pojęć zdefiniowanych na potrzeby tej dyrektywy.

#### **Raport ani żaden z jego zapisów nie stanowi:**

- oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny,
- podstawy do zawarcia umowy lub powstania zobowiązania,
- oferty publicznej instrumentów finansowych w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych,
- zaproszenia do subskrypcji lub zakupu papierów wartościowych Emitenta,
- usługi doradztwa inwestycyjnego, ani usługi zarządzania portfelami, o których mowa w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi,
- porady inwestycyjnej, prawnej, księgowej lub porady innego rodzaju.

#### **Raport**

- jest upubliczniony na stronie internetowej NS: <https://noblesecurities.pl/dom-maklerski/analizy2/program-wsparcia-pokrycia-analitycznego-gpw/>
- jest przeznaczony do rozpowszechniania wyłącznie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a nie jest przeznaczony do rozpowszechniania lub przekazywania, bezpośrednio ani pośrednio, na terenie Stanów Zjednoczonych Ameryki, Kanady, Japonii lub Australii, ani obszaru żadnej innej jurysdykcji, gdzie rozpowszechnianie takie stanowiłoby naruszenie odpowiednich przepisów danej jurysdykcji lub wymagało zarejestrowania w tej jurysdykcji,
- nie zawiera wszystkich informacji o Emitencie i nie umożliwia pełnej oceny Emitenta, w szczególności w zakresie sytuacji finansowej Emitenta, ponieważ do Raportu zostały wybrane tylko niektóre dane dotyczące Emitenta,
- ma wyłącznie charakter informacyjny, więc nie jest możliwa kompleksowa ocena Emitenta na podstawie Raportu.

#### **UWAGI KOŃCOWE**

Analityk sporządzający Raport: Dariusz Nawrot

Data i godzina zakończenia sporządzania Raportu: 26.07.2024, godz. 14:29. Data i godzina pierwszego rozpowszechnienia Raportu: 26.07.2024, godz. 14:35.

Autorskie prawa majątkowe do Raportu przysługują Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Rozpowszechnianie lub powielanie Raportu (w całości lub w jakiegokolwiek części) bez pisemnej zgody Gieldy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. jest zabronione.

NS podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego..

**Rekomendacje Noble Securities, które zostały rozpowszechnione w okresie ostatnich 12 m-cy:**

Spółka	Zalecenie	Cena docelowa (4)	Cena przy wydaniu	Cena bieżąca	Różnica do Ceny Docelowej	Data wydania (1)	Data ważności (2)	Sporządził (3)
Forte	Trzymaj	23,0	22,5	20,70	11%	09.07.2024	9M	Dariusz Dadej
Toya	nd	12,0	8,4	7,82	53%	28.06.2024	9M	Dariusz Nawrot
Photon Energy	nd	7,3	7,5	7,40	-2%	28.06.2024	9M	Michał Sztabler
Unibep	nd	12,8	9,4	9,22	39%	27.06.2024	9M	Dariusz Nawrot
Molecure	Kupuj	19,7	14,0	14,72	34%	25.06.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Answear.com	Trzymaj	23,7	22,6	23,60	0%	24.06.2024	9M	Dariusz Dadej
XTB	Trzymaj	69,5	68,1	62,50	11%	18.06.2024	9M	Mateusz Chrzanowski
Selvita	Akumuluj	75,6	65,0	65,50	15%	12.06.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Apator	Akumuluj	17,9	16,0	18,10	-1%	11.06.2024	9M	Michał Sztabler
Ailleron	Kupuj	23,1	17,2	18,50	25%	10.06.2024	9M	Dariusz Dadej
Photon Energy	nd	6,8	7,7	7,40	-8%	31.05.2024	9M	Michał Sztabler
MO-BRUK	Akumuluj	375,8	320,0	301,00	25%	23.05.2024	9M	Dariusz Dadej
11bit studios	Kupuj	952,6	573,0	621,00	53%	22.05.2024	9M	Mateusz Chrzanowski
Ryvu Therapeutics	Kupuj	75,5	54,5	49,60	52%	21.05.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Torpol	Trzymaj	35,0	34,0	35,25	-1%	16.05.2024	9M	Dariusz Nawrot
Pepco Group	Trzymaj	21,9	21,4	18,47	19%	14.05.2024	9M	Dariusz Dadej
Torpol	Kupuj	35,0	28,5		0%	10.05.2024	9M	Dariusz Nawrot
Unibep	nd	12,0	9,5		0%	09.05.2024	9M	Dariusz Nawrot
Sonel	nd	15,8	15,0	17,40	-9%	06.05.2024	9M	Michał Sztabler
Mabion	nd	19,0	16,2	17,78	7%	29.04.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Bioton	nd	4,5	3,5	3,46	29%	18.04.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Toya	nd	11,5	7,2		0%	11.04.2024	9M	Dariusz Nawrot
Captor Therapeutics	Kupuj	131,1	75,0	77,00	70%	11.04.2024	9M	Krzysztof Radojewski
LW Bogdanka	Sprzedaj	22,7	33,7	25,50	-11%	10.04.2024	9M	Michał Sztabler
MCI Capital	md	40,7	25,1	23,70	72%	05.04.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Torpol	Redukuj	35,5	38,0		0%	19.03.2024	9M	Dariusz Nawrot
Dino Polska	Akumuluj	445,1	412,0	351,40	27%	19.03.2024	9M	Dariusz Dadej
Eurocash	Trzymaj	15,7	15,0	11,40	38%	19.03.2024	9M	Dariusz Dadej
CD Projekt	Kupuj	192,8	106,2	157,25	23%	05.03.2024	9M	Mateusz Chrzanowski
Torpol	Trzymaj	31,5	30,4		0%	05.03.2024	9M	Dariusz Nawrot
Celon Pharma	Kupuj	25,5	14,9	29,45	-13%	05.03.2024	9M	Krzysztof Radojewski
Tauron PE	Redukuj	3,1	3,6	3,73	-17%	01.03.2024	9M	Michał Sztabler
LPP	Kupuj	19282,0	16000,0	15800,00	22%	16.02.2024	9M	Dariusz Dadej
Forte	Akumuluj	25,2	23,8		0%	12.01.2024	9M	Dariusz Dadej
Torpol	Kupuj	28,3	23,1		0%	18.12.2023	9M	Dariusz Nawrot
Amica	Kupuj	109,2	80,7	65,90	66%	12.12.2023	9M	Mateusz Chrzanowski
MCI Capital	nd	40,3	23,7		0%	08.12.2023	9M	Krzysztof Radojewski
Answear.com	Trzymaj	31,8	31,2		0%	07.12.2023	9M	Dariusz Dadej
Sonel	nd	12,4	11,7		0%	05.12.2023	9M	Michał Sztabler
Ailleron	Akumuluj	22,7	19,2		0%	04.12.2023	9M	Dariusz Dadej
Celon Pharma	Kupuj	29,1	14,2		0%	01.12.2023	9M	Krzysztof Radojewski
LW Bogdanka	Redukuj	28,6	33,8		0%	30.11.2023	9M	Michał Sztabler
Captor Therapeutics	Kupuj	137,1	86,8		0%	29.11.2023	9M	Krzysztof Radojewski
MO-BRUK	Kupuj	390,3	290,0		0%	23.11.2023	9M	Dariusz Dadej
XTB	Kupuj	67,7	35,0		0%	23.11.2023	9M	Mateusz Chrzanowski
Selvita	Akumuluj	72,6	60,3		0%	22.11.2023	9M	Krzysztof Radojewski
Apator	Akumuluj	16,9	14,9		0%	21.11.2023	9M	Michał Sztabler
Molecure	Kupuj	23,5	17,9		0%	20.11.2023	9M	Krzysztof Radojewski
Aplisens	nd	29,3	22,4	22,80	29%	17.11.2023	9M	Michał Sztabler
Pepco Group	Trzymaj	19,0	19,8		0%	15.11.2023	9M	Dariusz Dadej
Ryvu Therapeutics	Kupuj	77,7	56,0		0%	10.11.2023	9M	Krzysztof Radojewski
TIM	Zakończona	40,6	47,7		0%	06.11.2023	9M	Michał Sztabler
LPP	Kupuj	16795,0	13000,0		0%	20.10.2023	9M	Dariusz Dadej
Auto Partner	Kupuj	33,9	22,8	22,05	54%	04.10.2023	9M	Mateusz Chrzanowski
InterCars	Kupuj	708,0	557,0	497,00	42%	04.10.2023	9M	Mateusz Chrzanowski
Mabion	nd	23,6	17,0		0%	02.10.2023	9M	Krzysztof Radojewski
Wielton	Kupuj	10,2	8,4	6,40	60%	19.09.2023	9M	Michał Sztabler
Dino Polska	Akumuluj	431,8	378,1		0%	19.09.2023	9M	Dariusz Dadej
Eurocash	Trzymaj	15,0	14,8		0%	19.09.2023	9M	Dariusz Dadej
Bioton	nd	5,4	3,8		0%	19.09.2023	9M	Krzysztof Radojewski
Unibep	nd	12,5	10,4		0%	15.09.2023	9M	Dariusz Nawrot
Photon Energy	nd	13,9	10,8		0%	11.09.2023	9M	Michał Sztabler
Toya	nd	10,1	6,3		0%	07.09.2023	9M	Dariusz Nawrot
Mabion	nd	22,9	18,0		0%	07.09.2023	9M	Krzysztof Radojewski
Pepco Group	Kupuj	42,1	32,0		0%	30.08.2023	9M	Dariusz Dadej
LW Bogdanka	Akumuluj	42,3	38,6		0%	31.07.2023	9M	Michał Sztabler

(1) Data wydania jest równocześnie datą pierwszego rozpowszechnienia, (2) rekomendacja obowiązuje przez 9 miesięcy lub do momentu aktualizacji

(3) Opis stanowisk: Krzysztof Radojewski - Zastępca Dyrektora Departamentu Analiz i Doradztwa, Michał Sztabler - Analityk Akcji, Dariusz Dadej - Analityk Akcji; Mateusz Chrzanowski - Młodszy Analityk Akcji, Dariusz Nawrot - Starszy Analityk Akcji;

---

**DEPARTAMENT ANALIZ I DORADZTWA****Sobiesław Kozłowski, MPW**

[sobieslaw.kozlowski@noblesecurities.pl](mailto:sobieslaw.kozlowski@noblesecurities.pl)

tel: +48 22 213 22 39

Modelowe portfele, strategia i banki

**Krzysztof Radojewski**

[krzysztof.radojewski@noblesecurities.pl](mailto:krzysztof.radojewski@noblesecurities.pl)

tel: +48 22 213 22 35

Biotechnologia

**Michał Sztabler**

[michal.sztabler@noblesecurities.pl](mailto:michal.sztabler@noblesecurities.pl)

tel: +48 22 213 22 36

Spółki przemysłowe, energetyka, wydobywanie

**Dariusz Dadej**

[dariusz.dadej@noblesecurities.pl](mailto:dariusz.dadej@noblesecurities.pl)

tel: +48 22 660 24 83

mobile: +48 781 910 497

Handel detaliczny, przemysł

**Krzysztof Ojczyk, MPW**

[krzysztof.ojczyk@noblesecurities.pl](mailto:krzysztof.ojczyk@noblesecurities.pl)

tel: +48 12 422 31 00

Analiza techniczna

**Mateusz Chrzanowski**

[mateusz.chrzanowski@noblesecurities.pl](mailto:mateusz.chrzanowski@noblesecurities.pl)

Przemysł, automotive, gaming, XTB

**Dariusz Nawrot**

[dariusz.nawrot@noblesecurities.pl](mailto:dariusz.nawrot@noblesecurities.pl)

tel: +48 783 391 515

Przemysł, budownictwo, deweloperzy, chemia

**Jacek Borawski**

[jacek.borawski@noblesecurities.pl](mailto:jacek.borawski@noblesecurities.pl)

Analiza techniczna

**DEPARTAMENT OBSŁUGI KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH****Jacek Paszkowski, CFA**

[jacek.paszowski@noblesecurities.pl](mailto:jacek.paszowski@noblesecurities.pl)

tel: +48 22 244 13 02

mobile: +48 783 934 027

**Piotr Dudziński**

[piotr.dudzinski@noblesecurities.pl](mailto:piotr.dudzinski@noblesecurities.pl)

tel: +48 22 244 13 04